



R O M Â N I A
JUDEȚUL SĂLAJ
Comuna MĂERIȘTE
PRIMAR

Telefon/Fax: 0260 / 657101,657385

Email:primariamaeriste@yahoo.com

NR. 4279 DIN 22.11.2016

PROCES-VERBAL

Încheiat cu ocazia afișării Proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din Comuna Măeriște, în anul 2017

Astăzi 22.11.2016, în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, am procedat la afișarea la sediul Primăriei Comunei Măeriște și pe site-ul Primăriei Comunei Măeriște, www.comunamaeriste.ro, a proiectului de hotărâre **privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din Comuna Măeriște, în anul 2017;**

Orice persoană interesată va putea formula propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare.

Propunerile, sugestiile sau recomandările se vor formula în scris și se vor depune la Primăria Comunei Măeriște, sau se vor comunica prin fax la nr. 0260-657385 sau prin e-mail, la adresa: primariamaeriste@yahoo.com.

SECRETAR COMUNA,
MITRĂȘCA MARIA





R O M Â N I A
JUDEȚUL SĂLAJ
Comuna MĂERIȘTE
PRIMAR

Telefon/Fax: 0260 / 657101,657385

Email:primariamaeriste@yahoo.com

NR. 4279 DIN 22.11.2016

ANUNT

cu privire la Proiectul de hotărâre
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale
datorate de persoanele fizice și juridice
din Comuna Măeriște, în anul 2017

În temeiul prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, se publică spre cunoștință generală faptul că a fost elaborat Proiectul de hotărâre *privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Măeriște în anul 2017* și intenția de a-l supune analizei și aprobării Consiliului local al comunei Măeriște, în ședința ordinară din luna DECEMBRIE 2016.

Orice persoană interesată va putea formula propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind acest proiect de act normativ. Propunerile, sugestiile sau recomandările se vor formula în scris și se vor depune la Primăria Comunei Măeriște, până la data de 23.12.2016 sau se vor comunica prin fax la nr. 0260657385 sau prin e-mail, la adresa: primariamaeriste@yahoo.com

Persoanele sau organizațiile interesate care transmit în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotărâre vor specifica articolul sau articolele din proiect la care se referă, menționând data trimiterii și datele de contact ale expeditorului.

Proiectul de hotărâre este afișat pe site-ul Primăriei Comunei Măeriște, www.primariabistrita.ro și la sediul Primăriei Comunei Măeriște, jud. Sălaj.

PRIMAR,
LAZAR VASILE





R O M Â N I A
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂERIȘTE
Judetul SĂLAJ, localitatea MĂERIȘTE , nr. 228
Telefon/Fax: 0260 /657101; 0260/657385
www.primariaemaeriste@yahoo.com

PROIECT

HOTĂRÂRE

pentru stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, precum și a amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2017,

Având în vedere:

- Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- raportul de specialitate nr.2016 al Compartimentului buget, finanțe, impozite și taxe locale;
- expunerea de motive nr.2016 a primarului comunei ;
- art.5,alin.(1),(2), art.20,alin.(1),lit."b" din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale-cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal, Titlul IX –privind impozitele și taxele locale -cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile pct.224 din H.G.nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului Fiscal , H.G. nr. 956/2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2013; prevederile art. 36 alin. (4) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă R E :

Art.1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pe anul fiscal 2017 , conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanele fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicare unei cote de 0,12 %, asupra valori impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,3 % asupra valori impozabile a clădirii.

(3) Valoarea impozabilă se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează :

a) cu 50 % pentru clădirea care are o vechime de peste 100 ani de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

b) cu 30 % pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusive, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

C) Cu 10 % ,pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau a celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuințe și suprafețe, scăriilor și teraselor neacoperite. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție corespunzător rangului localității și zonei de amplasare a clădirii se reduce cu 0,10.

(5) Persoanele fizice prevăzute la alin. (1) au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în raza cărora își au domiciliul.

Art.3. (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul/țaxa pe clădire se calculează prin aplicarea unei cote de 0,12% asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădire se calculează prin aplicarea unei cote de 0,3% asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități în domeniul agricol cota de impozitare este de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani, anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului pe clădiri este de 5%.

(2) Impozitul pe clădiri se aplică pentru orice clădire deținută de o persoană juridică aflată în funcțiune, în rezervă sau în conservare, chiar dacă valoarea sa a fost recuperată integral pe calea amortizării.

Art.4. (1) Impozitul/țaxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul anual pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulate.

Art. 5. (1) Impozitul pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri pătrați de teren, rangul localității în care este amplasat terenul și zona și/sau categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în **anexa nr. 1 la prezenta hotărâre**.

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în **anexa nr. 1 la prezenta hotărâre**.

(4) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în **anexa nr. 1 la prezenta hotărâre**.

(5) Pentru terenurile situate în extravilanul localităților se datorează impozit în mod diferențiat pe parcele și zone care se stabilește conform **anexei 1 la prezenta hotărâre**.

Art. 6. (1) Impozitul/taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

Art.7. Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.8. (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.

Art. 9. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, este stabilită în **anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.**

Art. 10. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă, publicitate, impozitul pe spectacol este cuprinsă în **anexa nr.1 la prezenta hotărâre.**

Art.11. Sunt scutite de la plata impozitului pe clădirea de domiciliu și terenul aferent acesteia persoanele cu handicap grav sau accentuat , persoanele invalide de gradul I , veteranii de război și vaduvelor de veterani, persoanele prevazute la art. I al Decretului Lege nr.118/1990 , privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la data de 6 martie 1945 , precum și a celor deportate în străinătate , ori constituite în prizonieri.

Art.12. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Biroul buget, finante, impozite și taxe locale.

Art.13. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului-Județul Sălaj,
- Primarul Comunei,
- Dosar ședință,hotărâri ,
- Cetățeni, prin afișaj.

INIȚIATOR PROIECT DE HOTĂRÂRE,
PRIMAR
LAZAR VASILE



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR COMUNA
MITRAȘCA MARIA

