



R O M Â N I A
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA MĂERIȘTE
P R I M A R

Telefon/Fax: 0260 / 657101 ; 657385

Email:primariamaeriste@yahoo.com

PROCES VERBAL

Incheiat azi 18.04.2016 cu ocazia organizarii dezbaterii publice realizată în vederea consultării și informării publicului cu privire la elaborarea propunerilor pentru PUZ –,, INTRODUCERE ÎN INTRAVILANȘI STABILIRE ZONĂ FUNCȚIONALĂ PENTRU AMENAJARE FERMĂ BOVINE ÎN LOCALITATEA MĂERIȘTE,jud.Sălaj,,

Primăria Comunei Măeriște a organizat în data 18.04.2016, începând cu ora 10,00, în sediul Primăriei Măeriște – sala de sedință , o dezbatere publică pe marginea aprobării PUZ –,, INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ȘI STABILIRE ZONĂ FUNCȚIONALĂ PENTRU AMENAJARE FERMĂ BOVINE ÎN LOCALITATEA MĂERIȘTE,jud.Sălaj,,

Beneficiarul PUZ-ului este investitorul privat SC TERA MOIAD SRL , proprietar al terenului în suprafață totală de 45.933 mp și se prezintă astfel:

-teren extravilan,extras de CF nr.50414-Măeriște cu suprafața totală de 34756 mp –destinația curți construcții;

-teren extravilan ,extras CF nr.50805-Măeriște cu suprafața totală de 11177 mp din care 5677 mp-curți construcții și 5500 mp arabil.

Terenul studiat se află situat în partea nordică a localității Măeriște învecinat pe latura sud estică cu drumul județean DJ 108 F la o distanță de 340,39 m față de limita intravilanului localității Măeriște,com.Măeriște și la 284 m față de prima locuință din localitatea Moiad,com.Sărmășag.

La dezbateri au participat :

Din partea primăriei :- Lazar Vasile – primar

- Chiș Lucian – Viceprimar-persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului din partea Primăriei Comunei Măeriște

Vecini de teren-Dragoș Vasile

- Salvatore Di Gligory-reprezentantul firmei SC SALVATORE SRL
- Mirghiș Gabriel
- Porumb Florica
- Chiș Daniela

Beneficiar : SC TERA MOIAD SRL – investitor privat-reprezentată de d-nul Negrean Gheorghe,

Proiectant : S.C. PREFCON SRL – ing.Prodan Onut.

Documentatia tehnică a fost afișată spre vizionare, la vedere ,la sediul Primăriei Comunei Măeriște și pe site-ul primăriei Măeriște ,prin Anunțul cu nr.1545/13.04.2016 -observațiile/ /sugestiile putând fi transmise în intervalul 13.04.2016-18.04.2016 iar răspunsurile în intervalul 19.04.2016-21.04.2016.

S-au discutat urmatoarele aspecte :

- necesitatea si oportunitatea investitiei ;
- teritoriul care urmează să fie reglementat prin Planul Urbanistic Zonal;
- categoriile funcționale ale dezvoltării(existente și propuse) și eventualele servituții;
- asigurarea acceselor obligatorii;
- echiparea tehnico-edilitară ;
- reglementări obligatorii sau dotări de interes public necesare;
- reglementări privind asigurarea acceselor ,parcajelor,utilităților;
- capacități și indicatori maximali pentru volumele de marfă vehiculate,emisii și noxe;
- conditii de amplasare , echipare si configurare a cladirilor, posibilitati maxime de ocupare a terenului.

Persoanele prezente la dezbateri au fost din partea primariei , din partea beneficiarului si proiectantul ,din partea vecinilor de teren.Din afară nu a participat nici o persoană si nici nu au fost înregistrate observatii sau rezerve . Nu s-au facut propuneri care sa fie preluate in documentatia de urbanism,și pe cale de consecință ,nu au fost formulate observații ,astfel se poate elabora propunerea finală a P:U.Z. în vederea supunerii spre avizare.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal conținând 2 file în 2(doua) exemplare originale .

Prezentul proces verbal va fi făcut public,astfel:

- afișare la sediul primăriei;
- publicare pe site-ul primăriei.

Din partea primariei :-Lazar Vasile – primar,

-Chiș Lucian – Viceprimar-persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului din partea Primăriei Comunei Măeriște,

Vecini de teren: -Dragoș Vasile

-Salvatore Di Gligory-reprezentantul firmei SC SALVATORE SRL

- Mirghiș Gabriel

- Porumb Florica

- Chiș Daniela

Beneficiar : SC TERA MOIAD SRL – investitor privat-reprezentată de d-nul Negrean Gheorghe,

Proiectant : S.C. PREFCON SRL – ing.Prodan Onut.

